

## Burgenland

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 71 m<sup>2</sup></b>	<b>71 - 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 71 m<sup>2</sup></b>	<b>71 - 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 71 m<sup>2</sup></b>	<b>71 - 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 85 m<sup>2</sup></b>
Eisenstadt(Stadt)	909	971	862	1.000	1.068	948	1.220	1.303	1.157
Rust(Stadt) <sup>6)</sup>	1.318	1.163	1.335	1.318	1.163	1.335	1.451	1.280	1.470
Eisenstadt-Umgebung <sup>3) 7)</sup>	1.318	1.163	1.335	1.318	1.163	1.335	1.451	1.280	1.470
Güssing <sup>4)</sup>	589	589	589	589	589	589	589	589	589
Jennersdorf <sup>4)</sup>	708	708	708	708	708	708	708	708	708
Mattersburg <sup>3) 7)</sup>	1.031	865	829	1.031	865	829	1.120	940	902
Neusiedl am See <sup>3)</sup>	1.225	902	837	1.225	902	837	1.671	1.231	1.143
Oberpullendorf <sup>4)</sup>	861	861	861	861	861	861	861	861	861
Oberwart <sup>5)</sup>	912	912	912	754	754	754	802	802	802

  

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 71 m<sup>2</sup></b>	<b>71 - 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 71 m<sup>2</sup></b>	<b>71 - 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 71 m<sup>2</sup></b>	<b>71 - 85 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 85 m<sup>2</sup></b>
Eisenstadt(Stadt)	1.134	1.211	1.075	1.306	1.394	1.238	2.924	3.122	2.772
Rust(Stadt) <sup>6)</sup>	1.318	1.163	1.335	1.318	1.163	1.335	1.451	1.280	1.470
Eisenstadt-Umgebung <sup>3) 7)</sup>	1.318	1.163	1.335	1.318	1.163	1.335	1.451	1.280	1.470
Güssing <sup>4)</sup>	589	589	589	589	589	589	589	589	589
Jennersdorf <sup>4)</sup>	708	708	708	708	708	708	708	708	708
Mattersburg <sup>3) 7)</sup>	1.031	865	829	1.031	865	829	1.120	940	902
Neusiedl am See <sup>3)</sup>	1.657	1.220	1.132	1.657	1.220	1.132	3.440	2.533	2.351
Oberpullendorf <sup>4)</sup>	861	861	861	861	861	861	861	861	861
Oberwart <sup>5)</sup>	1.376	1.376	1.376	901	901	901	1.238	1.238	1.238

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. - Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Für Wohnungen bis 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 5) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 6) Der Bezirk Rust wird gemeinsam mit dem Bezirk Eisenstadt-Umgebung ausgewertet. 7) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen.

## Kärnten

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 60 m <sup>2</sup>	60 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 60 m <sup>2</sup>	60 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 60 m <sup>2</sup>	60 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Klagenfurt Stadt	1.491	1.404	1.393	1.310	1.234	1.224	2.236	2.106	2.089
Villach Stadt	1.273	1.215	1.226	1.326	1.265	1.277	2.120	2.023	2.041
Hermagor <sup>3)</sup>	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690
Klagenfurt Land	2.237	1.931	1.930	2.057	1.776	1.775	2.958	2.553	2.552
Sankt Veit an der Glan <sup>5)</sup>	926	926	926	989	989	989	1.324	1.324	1.324
Spittal an der Drau	1.511	1.332	1.298	1.524	1.344	1.309	2.569	2.265	2.206
Villach Land	1.930	1.772	2.173	1.497	1.375	1.686	2.705	2.484	3.046
Völkermarkt <sup>5)</sup>	1.049	1.049	1.049	1.126	1.126	1.126	1.608	1.608	1.608
Wolfsberg	979	1.066	1.031	954	1.039	1.005	1.573	1.712	1.656
Feldkirchen <sup>4)</sup>	1.267	1.301	1.197	1.267	1.301	1.197	1.535	1.576	1.450

  

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 60 m <sup>2</sup>	60 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 60 m <sup>2</sup>	60 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 60 m <sup>2</sup>	60 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Klagenfurt Stadt	1.716	1.616	1.603	1.537	1.448	1.436	2.758	2.598	2.577
Villach Stadt	1.585	1.513	1.526	1.408	1.344	1.356	2.511	2.397	2.418
Hermagor <sup>3)</sup>	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690	1.690
Klagenfurt Land	4.220	3.643	3.641	1.990	1.718	1.717	4.148	3.581	3.579
Sankt Veit an der Glan <sup>5)</sup>	956	956	956	1.404	1.404	1.404	2.384	2.384	2.384
Spittal an der Drau	1.891	1.667	1.624	2.069	1.824	1.777	3.429	3.023	2.944
Villach Land	1.638	1.504	1.845	2.495	2.291	2.810	3.597	3.304	4.052
Völkermarkt <sup>5)</sup>	1.478	1.478	1.478	1.229	1.229	1.229	1.644	1.644	1.644
Wolfsberg	1.039	1.131	1.094	1.011	1.101	1.065	2.026	2.205	2.133
Feldkirchen <sup>4)</sup>	1.467	1.506	1.386	1.467	1.506	1.386	2.310	2.372	2.182

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 4) Für Wohnungen bis 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 5) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen.



## Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup>

Bezirke	Wohnfläche nach Baujahr								
	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 67 m <sup>2</sup>	67 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 67 m <sup>2</sup>	67 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 67 m <sup>2</sup>	67 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Krems an der Donau(Stadt)	2.058	2.019	1.957	1.604	1.573	1.525	2.796	2.743	2.658
Sankt Pölten(Stadt)	2.237	2.149	2.158	1.349	1.296	1.302	1.842	1.770	1.777
Waidhofen an der Ybbs(Stadt) <sup>3)</sup>	1.018	1.018	1.018	1.018	1.018	1.018	1.018	1.018	1.018
Wiener Neustadt(Stadt)	1.441	1.291	1.301	1.609	1.442	1.453	2.683	2.404	2.423
Amstetten	1.545	1.399	1.517	1.230	1.113	1.207	1.860	1.684	1.826
Baden	2.604	2.473	2.682	2.036	1.933	2.097	3.040	2.886	3.131
Bruck an der Leitha	2.428	2.301	2.416	1.818	1.722	1.809	3.085	2.922	3.069
Gänserndorf	1.765	1.670	1.738	2.044	1.934	2.013	2.808	2.656	2.765
Gmünd <sup>5) 6) 7)</sup>	600	514	553	600	514	553	1.318	1.128	1.215
Hollabrunn <sup>3)</sup>	1.101	1.101	1.101	1.101	1.101	1.101	1.101	1.101	1.101
Horn <sup>5)</sup>	767	767	767	767	767	767	1.064	1.064	1.064
Korneuburg	3.082	2.676	2.806	1.858	1.614	1.692	3.323	2.886	3.026
Krems(Land) <sup>5)</sup>	1.264	1.101	1.002	1.264	1.101	1.002	2.820	2.456	2.235
Lilienfeld <sup>3)</sup>	882	882	882	882	882	882	882	882	882
Melk <sup>4)</sup>	973	973	973	906	906	906	1.263	1.263	1.263
Mistelbach <sup>4)</sup>	2.666	2.666	2.666	2.145	2.145	2.145	2.865	2.865	2.865
Mödling	2.778	2.728	2.823	2.038	2.001	2.071	3.319	3.260	3.373
Neunkirchen	1.023	945	921	1.093	1.009	984	1.418	1.309	1.276
Sankt Pölten(Land)	2.374	2.378	2.458	1.468	1.470	1.520	2.619	2.624	2.713
Scheibbs <sup>5)</sup>	850	881	800	850	881	800	1.202	1.247	1.132
Tulln	2.791	2.586	2.820	2.176	2.016	2.198	3.758	3.482	3.797
Waidhofen an der Thaya <sup>3)</sup>	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093	1.093
Wiener Neustadt(Land) <sup>4)</sup>	820	820	820	933	933	933	1.779	1.779	1.779
Zwettl <sup>3)</sup>	1.150	1.150	1.150	1.150	1.150	1.150	1.150	1.150	1.150

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 5) Für Wohnungen bis 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt. 6) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen von Objekten mit Außenflächen wird eine Kategorisierung nach Außenflächen in diesem Bezirk unterlassen. 7) Für Wohnungen ab 1991 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

## Oberösterreich

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen <sup>1)</sup>									
Wohnfläche nach Baujahr									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>
Linz(Stadt)	1.920	1.929	1.937	1.909	1.917	1.925	2.627	2.638	2.649
Steyr(Stadt)	1.499	1.263	1.256	1.162	980	974	2.219	1.871	1.860
Wels(Stadt)	1.589	1.447	1.483	1.341	1.221	1.252	2.260	2.059	2.111
Braunau am Inn	1.181	1.225	1.257	1.236	1.282	1.315	1.967	2.039	2.093
Eferding <sup>4)</sup>	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967
Freistadt <sup>4)</sup>	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427
Gmunden	1.989	1.929	1.895	1.592	1.544	1.517	2.397	2.325	2.284
Grieskirchen	2.148	2.100	2.069	1.148	1.123	1.106	1.558	1.524	1.501
Kirchdorf an der Krems <sup>5)</sup>	1.071	1.179	1.079	1.071	1.179	1.079	2.058	2.264	2.072
Linz-Land	1.476	1.501	1.452	1.584	1.610	1.558	2.247	2.285	2.210
Perg <sup>5)</sup>	1.219	1.299	1.275	1.219	1.299	1.275	1.976	2.106	2.068
Ried im Innkreis	1.656	1.602	1.549	1.352	1.308	1.265	1.710	1.654	1.599
Rohrbach <sup>3) 5)</sup>	1.264	1.264	1.264	1.264	1.264	1.264	1.706	1.706	1.706
Schärding <sup>3)</sup>	1.285	1.285	1.285	1.126	1.126	1.126	1.945	1.945	1.945
Steyr-Land	1.052	1.111	1.090	1.220	1.289	1.264	2.288	2.417	2.371
Urfahr-Umgebung <sup>5)</sup>	1.624	1.557	1.567	1.624	1.557	1.567	2.493	2.390	2.404
Vöcklabruck	1.427	1.346	1.309	1.732	1.633	1.588	2.632	2.482	2.413
Wels-Land <sup>5)</sup>	1.239	1.277	1.188	1.239	1.277	1.188	2.193	2.260	2.104

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen <sup>2)</sup>									
Bezirke	Wohnfläche nach Baujahr								
	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 84 m <sup>2</sup>	Mehr als 84 m <sup>2</sup>
Linz(Stadt)	2.222	2.231	2.241	2.055	2.064	2.073	2.877	2.889	2.902
Steyr(Stadt)	2.430	2.048	2.037	1.266	1.067	1.061	2.975	2.508	2.494
Wels(Stadt)	1.693	1.543	1.581	1.408	1.283	1.315	2.493	2.271	2.328
Braunau am Inn	1.437	1.489	1.529	1.115	1.156	1.186	1.848	1.916	1.967
Eferding <sup>4)</sup>	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967
Freistadt <sup>4)</sup>	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427	1.427
Gmunden	2.751	2.668	2.622	1.598	1.550	1.523	2.578	2.500	2.456
Grieskirchen	1.482	1.449	1.428	1.208	1.181	1.164	2.031	1.986	1.957
Kirchdorf an der Krems <sup>5)</sup>	999	1.099	1.006	999	1.099	1.006	1.566	1.723	1.577
Linz-Land	1.844	1.876	1.814	1.689	1.718	1.662	2.542	2.585	2.501
Perg <sup>5)</sup>	1.140	1.215	1.193	1.140	1.215	1.193	2.641	2.815	2.763
Ried im Innkreis	1.598	1.546	1.495	1.315	1.273	1.231	2.245	2.172	2.100
Rohrbach <sup>3)5)</sup>	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	1.205	2.035	2.035	2.035
Schärding <sup>3)</sup>	2.190	2.190	2.190	997	997	997	2.161	2.161	2.161
Steyr-Land	2.572	2.717	2.666	1.174	1.241	1.217	2.567	2.712	2.661
Urfahr-Umgebung <sup>5)</sup>	1.638	1.570	1.580	1.638	1.570	1.580	2.685	2.574	2.590
Vöcklabruck	3.566	3.362	3.270	2.578	2.430	2.363	3.379	3.186	3.098
Wels-Land <sup>5)</sup>	1.458	1.503	1.398	1.458	1.503	1.398	2.252	2.321	2.160

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen. 4) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung in diesem Bezirk unterlassen. 5) Für Wohnungen bis 1960 sind Durchschnittspreise der Kategorie 1961-1990 eingesetzt.

## Salzburg

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 57 m<sup>2</sup></b>	<b>57 - 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 57 m<sup>2</sup></b>	<b>57 - 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 57 m<sup>2</sup></b>	<b>57 - 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 79 m<sup>2</sup></b>
Salzburg(Stadt)	2.871	2.887	3.065	2.566	2.580	2.739	4.013	4.034	4.284
Hallein	2.364	2.477	2.395	1.793	1.878	1.816	2.913	3.051	2.950
Salzburg-Umgebung	2.119	2.154	2.073	2.306	2.344	2.256	3.074	3.125	3.007
Sankt Johann im Pongau	1.774	1.795	1.758	1.862	1.883	1.845	2.793	2.826	2.768
Tamsweg	2.000	1.956	1.922	1.447	1.415	1.390	2.071	2.025	1.990
Zell am See	1.919	2.155	2.289	1.967	2.209	2.346	3.047	3.422	3.635
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 57 m<sup>2</sup></b>	<b>57 - 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 57 m<sup>2</sup></b>	<b>57 - 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 57 m<sup>2</sup></b>	<b>57 - 79 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 79 m<sup>2</sup></b>
Salzburg(Stadt)	3.876	3.897	4.138	2.874	2.890	3.068	4.570	4.595	4.879
Hallein	2.537	2.658	2.570	2.157	2.259	2.184	3.248	3.402	3.289
Salzburg-Umgebung	3.028	3.078	2.963	2.684	2.729	2.626	3.558	3.617	3.481
Sankt Johann im Pongau	2.617	2.647	2.593	1.944	1.967	1.926	3.127	3.163	3.098
Tamsweg	1.043	1.020	1.002	1.728	1.690	1.660	2.157	2.109	2.072
Zell am See	2.542	2.856	3.033	2.528	2.839	3.016	3.097	3.479	3.695

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

## Steiermark

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 77 m<sup>2</sup></b>
Graz(Stadt)	1.736	1.579	1.651	1.740	1.583	1.655	2.771	2.520	2.635
Deutschlandsberg	1.422	1.413	1.369	1.056	1.049	1.017	1.662	1.650	1.600
Graz-Umgebung	1.135	1.144	1.132	1.262	1.272	1.258	1.962	1.978	1.956
Leibnitz	1.105	1.092	1.124	1.066	1.054	1.085	1.587	1.568	1.616
Leoben	897	911	953	883	896	938	1.282	1.301	1.362
Liezen	1.029	894	956	1.214	1.054	1.128	2.389	2.075	2.220
Murau	969	774	772	867	692	690	1.853	1.480	1.476
Voitsberg	808	850	779	956	1.006	922	1.427	1.502	1.377
Weiz	1.303	1.176	1.237	1.238	1.117	1.175	2.166	1.954	2.056
Murtal	584	589	591	689	695	697	1.141	1.152	1.155
Bruck-Mürzzuschlag	790	787	814	823	820	848	1.792	1.785	1.846
Hartberg-Fürstenfeld	1.251	1.215	1.138	983	955	895	1.667	1.619	1.517
Südoststeiermark	1.218	1.158	1.004	1.181	1.122	973	1.692	1.609	1.395
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 58 m<sup>2</sup></b>	<b>58 - 77 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 77 m<sup>2</sup></b>
Graz(Stadt)	2.198	1.999	2.090	1.817	1.653	1.728	3.194	2.906	3.038
Deutschlandsberg	1.409	1.399	1.356	1.081	1.074	1.041	1.870	1.857	1.800
Graz-Umgebung	1.954	1.970	1.948	1.361	1.372	1.357	1.984	2.000	1.978
Leibnitz	1.218	1.204	1.240	1.002	990	1.020	1.857	1.835	1.890
Leoben	913	927	970	883	896	937	1.615	1.639	1.714
Liezen	1.220	1.060	1.134	1.437	1.248	1.335	2.628	2.283	2.442
Murau	1.110	886	884	1.000	799	797	2.123	1.695	1.692
Voitsberg	890	936	858	1.002	1.054	966	1.712	1.801	1.651
Weiz	1.771	1.598	1.681	1.236	1.115	1.173	2.105	1.900	1.998
Murtal	740	747	749	681	687	690	1.192	1.203	1.206
Bruck-Mürzzuschlag	819	816	844	886	883	913	1.512	1.506	1.557
Hartberg-Fürstenfeld	1.456	1.414	1.325	1.085	1.054	987	2.059	2.001	1.874
Südoststeiermark	1.148	1.092	947	1.464	1.392	1.207	2.014	1.914	1.660

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.



## Tirol

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>
Innsbruck-Stadt	3.126	3.011	3.013	2.947	2.839	2.840	4.067	3.918	3.919
Imst	1.656	1.606	1.561	1.576	1.529	1.485	2.329	2.260	2.195
Innsbruck-Land	2.409	2.270	2.274	2.241	2.111	2.115	2.793	2.631	2.636
Kitzbühel	2.820	2.824	3.265	3.078	3.082	3.564	2.857	2.861	3.308
Kufstein	2.043	1.840	1.858	2.161	1.946	1.965	2.652	2.389	2.412
Landeck	2.329	1.726	2.134	2.394	1.775	2.193	3.089	2.290	2.830
Lienz	1.402	1.201	1.227	1.771	1.517	1.550	2.028	1.738	1.775
Reutte	1.453	1.543	1.830	1.326	1.408	1.670	1.895	2.012	2.387
Schwaz	2.007	1.941	1.949	2.073	2.005	2.013	2.555	2.471	2.482

  

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>	Weniger als 64 m <sup>2</sup>	64 - 85 m <sup>2</sup>	Mehr als 85 m <sup>2</sup>
Innsbruck-Stadt	3.566	3.435	3.436	3.203	3.085	3.086	4.573	4.406	4.407
Imst	1.754	1.702	1.653	1.694	1.643	1.596	2.510	2.435	2.366
Innsbruck-Land	2.486	2.342	2.347	2.617	2.465	2.470	3.132	2.951	2.957
Kitzbühel	3.591	3.596	4.158	3.210	3.215	3.717	3.077	3.081	3.563
Kufstein	2.361	2.126	2.146	2.213	1.993	2.012	2.396	2.158	2.178
Landeck	2.228	1.651	2.041	3.017	2.237	2.764	3.080	2.283	2.822
Lienz	1.762	1.509	1.542	1.724	1.477	1.509	1.991	1.705	1.742
Reutte	1.737	1.844	2.188	1.490	1.582	1.876	2.513	2.668	3.165
Schwaz	2.771	2.680	2.691	2.209	2.137	2.146	2.778	2.687	2.698

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

## Vorarlberg

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Bludenz	1.944	1.870	1.921	2.002	1.926	1.979	3.015	2.900	2.980
Bregenz	2.047	1.968	2.134	2.201	2.115	2.294	3.399	3.267	3.543
Dornbirn	2.624	2.660	2.489	2.340	2.372	2.219	3.396	3.443	3.221
Feldkirch	2.107	2.087	1.996	2.089	2.070	1.979	3.484	3.451	3.300
<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
Bezirke	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>	Weniger als 66 m <sup>2</sup>	66 - 82 m <sup>2</sup>	Mehr als 82 m <sup>2</sup>
Bludenz	2.639	2.539	2.609	2.206	2.122	2.181	3.374	3.245	3.335
Bregenz	2.216	2.130	2.310	2.243	2.155	2.337	3.226	3.100	3.362
Dornbirn	3.086	3.128	2.927	2.378	2.411	2.256	3.754	3.806	3.561
Feldkirch	2.827	2.800	2.677	2.101	2.082	1.990	3.521	3.488	3.335

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten.

## Wien

<b>Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen<sup>1)</sup></b>									
<b>Wohnfläche nach Baujahr</b>									
<b>Bezirke</b>	<b>Bis 1960</b>			<b>1961-1990</b>			<b>Ab 1991</b>		
	<b>Weniger als 56 m<sup>2</sup></b>	<b>56 - 80 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 80 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 56 m<sup>2</sup></b>	<b>56 - 80 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 80 m<sup>2</sup></b>	<b>Weniger als 56 m<sup>2</sup></b>	<b>56 - 80 m<sup>2</sup></b>	<b>Mehr als 80 m<sup>2</sup></b>
Wien 1.,Innere Stadt <sup>3)</sup>	5.901	5.901	5.901	4.067	4.067	4.067	11.689	11.689	11.689
Wien 2.,Leopoldstadt	2.533	2.532	2.534	2.748	2.747	2.749	3.979	3.977	3.981
Wien 3.,Landstraße	2.782	2.819	2.862	2.710	2.746	2.788	4.359	4.417	4.484
Wien 4.,Wieden	3.050	2.944	3.076	2.738	2.643	2.761	3.842	3.708	3.874
Wien 5.,Margareten	2.676	2.704	2.630	2.650	2.677	2.604	4.364	4.409	4.289
Wien 6.,Mariahilf	3.037	2.870	2.977	2.967	2.804	2.909	4.410	4.168	4.324
Wien 7.,Neubau	2.871	2.997	3.083	2.958	3.089	3.176	4.057	4.236	4.356
Wien 8.,Josefstadt	3.698	3.963	3.483	3.718	3.983	3.501	4.188	4.487	3.944
Wien 9.,Alsergrund	3.163	3.160	3.326	3.186	3.183	3.350	4.781	4.776	5.027
Wien 10.,Favoriten	1.899	1.803	1.739	2.129	2.021	1.949	3.028	2.875	2.772
Wien 11.,Simmering	1.904	1.823	1.878	2.025	1.938	1.997	3.131	2.997	3.088
Wien 12.,Meidling	2.332	2.289	2.305	2.139	2.100	2.115	3.825	3.754	3.781
Wien 13.,Hietzing	2.868	2.759	2.893	2.904	2.794	2.930	4.346	4.181	4.384
Wien 14.,Penzing	2.510	2.467	2.485	2.375	2.334	2.351	3.654	3.591	3.617
Wien 15.,Rudolfsheim-Fünfhaus	2.265	2.426	2.323	2.287	2.451	2.347	3.517	3.767	3.608
Wien 16.,Ottakring	2.002	2.136	2.140	2.117	2.257	2.262	3.438	3.667	3.675
Wien 17.,Hernals	2.335	2.354	2.321	2.387	2.406	2.372	3.808	3.838	3.784
Wien 18.,Währing	2.831	2.970	3.201	2.644	2.774	2.990	4.756	4.990	5.378
Wien 19.,Döbling	3.057	3.188	3.357	3.089	3.221	3.393	4.830	5.037	5.304
Wien 20.,Brigittenau	2.292	2.260	2.157	2.339	2.306	2.201	3.577	3.526	3.366
Wien 21.,Floridsdorf	2.067	1.746	1.738	2.409	2.035	2.026	3.595	3.037	3.024
Wien 22.,Donaustadt	2.671	2.520	2.392	2.740	2.584	2.453	3.796	3.581	3.400
Wien 23.,Liesing	2.458	2.300	2.364	2.250	2.104	2.163	3.308	3.095	3.181

## Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen<sup>2)</sup>

Bezirke	Wohnfläche nach Baujahr								
	Bis 1960			1961-1990			Ab 1991		
	Weniger als 56 m <sup>2</sup>	56 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>	Weniger als 56 m <sup>2</sup>	56 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>	Weniger als 56 m <sup>2</sup>	56 - 80 m <sup>2</sup>	Mehr als 80 m <sup>2</sup>
Wien 1.,Innere Stadt <sup>3)</sup>	7.531	7.531	7.531	5.192	5.192	5.192	12.698	12.698	12.698
Wien 2.,Leopoldstadt	3.511	3.509	3.513	2.978	2.976	2.979	4.684	4.681	4.686
Wien 3.,Landstraße	3.992	4.045	4.107	3.064	3.104	3.152	4.689	4.751	4.824
Wien 4.,Wieden	4.097	3.954	4.131	3.273	3.159	3.300	5.882	5.676	5.930
Wien 5.,Margareten	3.747	3.786	3.682	2.901	2.932	2.852	5.017	5.069	4.930
Wien 6.,Mariahilf	4.143	3.916	4.062	3.640	3.440	3.569	5.203	4.918	5.101
Wien 7.,Neubau	4.093	4.274	4.396	3.406	3.557	3.658	4.700	4.908	5.047
Wien 8.,Josefstadt	4.513	4.835	4.250	5.200	5.571	4.897	5.032	5.391	4.739
Wien 9.,Alsergrund	3.984	3.980	4.189	3.544	3.540	3.727	5.005	5.000	5.263
Wien 10.,Favoriten	2.573	2.443	2.356	2.186	2.075	2.001	3.575	3.395	3.273
Wien 11.,Simmering	2.202	2.107	2.172	2.384	2.282	2.351	3.490	3.340	3.442
Wien 12.,Meidling	3.133	3.075	3.097	2.381	2.337	2.354	4.084	4.009	4.037
Wien 13.,Hietzing	3.516	3.382	3.547	3.089	2.972	3.116	5.051	4.859	5.096
Wien 14.,Penzing	3.497	3.437	3.461	2.573	2.529	2.547	4.133	4.062	4.090
Wien 15.,Rudolfsheim-Fünfhaus	3.252	3.484	3.336	2.188	2.344	2.244	3.943	4.224	4.045
Wien 16.,Ottakring	2.974	3.172	3.179	2.184	2.329	2.334	4.043	4.312	4.321
Wien 17.,Hernals	3.448	3.475	3.426	2.902	2.925	2.884	4.269	4.302	4.242
Wien 18.,Währing	3.686	3.867	4.168	2.897	3.040	3.276	5.019	5.266	5.675
Wien 19.,Döbling	3.610	3.764	3.964	3.261	3.401	3.582	5.313	5.540	5.834
Wien 20.,Brigittenau	3.571	3.521	3.361	2.563	2.527	2.412	3.851	3.797	3.625
Wien 21.,Floridsdorf	3.460	2.923	2.910	2.476	2.091	2.082	3.976	3.358	3.344
Wien 22.,Donaustadt	3.641	3.435	3.261	3.441	3.246	3.081	4.229	3.990	3.788
Wien 23.,Liesing	3.252	3.042	3.127	2.743	2.566	2.637	4.367	4.086	4.199

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 13.06.2017. - Datenbasis 2012-2016. Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2012-2016 berechnet. Transaktionen vor 2016 werden an das Preisniveau 2016 angepasst. Bei Bezirken mit geringer Transaktionszahl wurde die Kategorisierung nach Wohnflächengröße unterlassen. 1) Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. 2) Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. 3) Aufgrund einer geringen Anzahl an Transaktionen wird eine Kategorisierung nach Wohnflächen in diesem Bezirk unterlassen.