

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen

Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche.

Burgenland		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Mehr als 85m ²	
Eisenstadt	1.260	1.240	1.200	
Rust*	1.380	1.230	1.120	
Eisenstadt-Umgebung	1.380	1.230	1.120	
Güssing	870	650	540	
Jennersdorf	1.200	910	850	
Mattersburg	890	880	890	
Neusiedl am See	1.990	1.440	1.190	
Oberpullendorf	1.200	620	400	
Oberwart	1.100	1.000	850	
Kärnten		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Mehr als 85m ²	
Klagenfurt Stadt	1.910	1.730	1.730	
Villach Stadt	1.690	1.800	1.770	
Hermagor	1.480	1.650	1.750	
Klagenfurt Land	2.640	2.280	2.400	
Sankt Veit an der Glan	1.130	1.250	1.270	
Spittal an der Drau	2.070	1.990	1.680	
Villach Land	2.630	2.260	2.240	
Völkermarkt	1.330	1.320	1.100	
Wolfsberg	1.170	1.330	1.170	
Feldkirchen	1.560	1.910	1.630	
Niederösterreich		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Mehr als 85m ²	
Krems an der Donau	1.860	1.660	1.610	
Sankt Pölten	1.330	1.270	1.330	
Waidhofen an der Ybbs	1.050	1.170	1.090	
Wiener Neustadt	1.510	1.330	1.290	
Amstetten	1.260	1.290	1.270	
Baden	2.150	1.930	2.020	
Bruck an der Leitha	2.300	1.910	1.930	
Gänserndorf	1.980	1.700	1.570	
Gmünd	810	720	670	
Hollabrunn	1.400	1.230	1.050	
Horn	960	900	830	
Korneuburg	2.500	2.260	2.200	
Krems (Land)	1.440	1.270	1.200	
Lilienfeld	960	950	880	
Melk	980	960	950	
Mistelbach	1.850	1.520	1.380	
Mödling	2.420	2.320	2.270	
Neunkirchen	990	1.000	930	
Sankt Pölten (Land)	1.630	1.670	1.770	
Scheibbs	980	990	920	
Tulln	2.450	2.270	2.500	
Waidhofen an der Thaya	1.140	1.220	1.060	
Wiener Neustadt (Land)	1.330	1.040	1.040	
Zwettl	1.420	1.550	1.470	
Oberösterreich		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Mehr als 85m ²	
Linz	2.260	2.260	2.350	
Steyr	1.680	1.920	1.610	
Wels	1.580	1.430	1.400	
Braunau am Inn	1.610	1.640	1.600	
Eferding	1.590	1.930	2.110	
Freistadt	1.020	1.620	1.570	
Gmunden	2.000	1.990	1.960	
Grieskirchen	1.780	1.500	1.440	
Kirchdorf an der Krems	1.820	1.640	1.710	
Linz-Land	1.830	1.840	1.790	
Perg	1.830	1.760	1.640	
Ried im Innkreis	1.580	1.550	1.470	

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen

Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche.

Rohrbach	1.220	1.280	1.200
Schärding	1.280	1.430	1.470
Steyr-Land	1.650	1.650	1.620
Urfahr-Umgebung	2.270	2.100	2.290
Vöcklabruck	2.460	2.220	2.220
Wels-Land	1.580	1.460	1.520
Salzburg	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Mehr als 85m²
Salzburg	2.740	2.780	2.940
Hallein	2.290	2.440	2.490
Salzburg-Umgebung	2.740	2.790	2.840
Sankt Johann im Pongau	2.140	2.290	2.470
Tamsweg	1.650	1.720	1.740
Zell am See	2.380	2.540	2.680
Steiermark	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Mehr als 85m²
Graz	2.050	1.870	1.930
Deutschlandsberg	1.260	1.270	1.210
Graz-Umgebung	1.670	1.630	1.600
Leibnitz	1.330	1.410	1.400
Leoben	940	960	950
Liezen	1.370	1.350	1.310
Murau	1.380	830	850
Voitsberg	1.020	1.060	1.110
Weiz	1.860	1.700	1.550
Murtal	760	770	780
Bruck-Mürzzuschlag	940	990	1.030
Hartberg-Fürstenfeld	1.240	1.210	1.110
Südoststeiermark	1.360	1.230	1.130
Tirol	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Mehr als 85m²
Innsbruck-Stadt	3.290	3.070	3.010
Imst	2.100	2.010	1.890
Innsbruck-Land	2.620	2.450	2.320
Kitzbühel	2.820	2.660	2.640
Kufstein	2.160	2.040	1.940
Landeck	2.460	2.100	2.030
Lienz	1.970	1.670	1.650
Reutte	1.900	1.580	1.660
Schwaz	2.240	2.180	2.100
Vorarlberg	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Mehr als 85m²
Bludenz	2.500	2.420	2.350
Bregenz	2.590	2.670	2.620
Dornbirn	2.830	2.840	2.640
Feldkirch	2.890	2.770	2.700
Wien	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Mehr als 85m²
Innere Stadt	4.420	4.850	4.570
Leopoldstadt	2.860	2.770	3.060
Landstraße	3.000	2.990	2.990
Wieden	3.150	3.200	3.060
Margareten	2.990	2.970	2.900
Mariahilf	3.290	2.940	3.240
Neubau	3.430	3.250	3.150
Josefstadt	3.340	3.240	3.160
Alsergrund	3.070	3.140	3.070
Favoriten	2.190	2.160	2.450
Simmering	2.160	1.880	2.030
Meidling	2.830	2.740	2.540
Hietzing	2.970	3.160	3.150
Penzing	2.630	2.560	2.740
Rudolfsheim	2.220	2.270	2.130

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen ohne Außenflächen

Preistabelle für Eigentumswohnungen ohne Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche.

Ottakring	2.290	2.370	2.500
Hernals	2.650	2.750	2.760
Währing	3.090	3.000	3.200
Döbling	3.290	3.430	3.620
Brigittenau	2.370	2.340	2.430
Floridsdorf	2.480	2.470	2.550
Donaustadt	3.420	3.030	2.900
Liesing	2.760	2.620	2.790

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 29.12.2016. - Datenbasis 2011-2015. Alle Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2011-2015 berechnet. Transaktionen vor 2015 werden an das Preisniveau 2015 angepasst. Preise von Kategorien mit geringer Transaktionsanzahl können errechnete Werte sein. * Aufgrund der geringen Zahl an Eigentumswohnungstransaktionen wird Rust gemeinsam mit Eisenstadt-Umgebung angeführt.

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen

Preistabelle für Eigentumswohnungen mit Balkon, Terrassen oder Garten. Alle Preise in Euro/m² Wohnfläche.

Burgenland		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Ab 85m ²	
Eisenstadt	1.600	1.550	1.530	
Rust*	1.190	1.050	940	
Eisenstadt-Umgebung	1.190	1.050	940	
Güssing	920	800	560	
Jennersdorf	1.260	880	690	
Mattersburg	1.030	1.020	1.010	
Neusiedl am See	2.840	2.010	1.620	
Oberpullendorf	1.350	660	460	
Oberwart	1.120	1.010	870	
Kärnten		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Ab 85m ²	
Klagenfurt Stadt	2.210	2.000	2.000	
Villach Stadt	1.830	1.950	1.920	
Hermagor	2.080	2.290	2.460	
Klagenfurt Land	2.680	2.320	2.440	
Sankt Veit an der Glan	1.260	1.400	1.430	
Spittal an der Drau	2.360	2.270	1.900	
Villach Land	2.630	2.260	2.240	
Völkermarkt	1.300	1.290	1.080	
Wolfsberg	1.350	1.540	1.350	
Feldkirchen	1.670	2.040	1.720	
Niederösterreich		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Ab 85m ²	
Krems an der Donau	2.330	2.090	2.020	
Sankt Pölten	1.450	1.390	1.450	
Waidhofen an der Ybbs	1.160	1.300	1.210	
Wiener Neustadt	1.920	1.690	1.640	
Amstetten	1.350	1.380	1.360	
Baden	2.510	2.260	2.370	
Bruck an der Leitha	2.670	2.220	2.240	
Gänserndorf	2.230	1.910	1.770	
Gmünd	790	710	650	
Hollabrunn	1.200	1.050	900	
Horn	940	890	810	
Korneuburg	2.840	2.560	2.490	
Krems (Land)	1.530	1.350	1.270	
Lilienfeld	820	810	750	
Melk	1.080	1.060	1.050	
Mistelbach	2.540	2.090	1.910	
Mödling	2.700	2.590	2.530	
Neunkirchen	1.220	1.230	1.140	
Sankt Pölten (Land)	1.820	1.870	1.980	
Scheibbs	1.000	1.000	930	
Tulln	2.780	2.580	2.840	
Waidhofen an der Thaya	1.870	2.010	1.260	
Wiener Neustadt (Land)	1.370	1.070	1.070	
Zwettl	1.690	1.350	1.175	
Oberösterreich		Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m ²	Von 60m ² bis 85m ²	Ab 85m ²	
Linz	2.510	2.510	2.610	
Steyr	1.980	2.260	1.900	
Wels	1.730	1.570	1.540	
Braunau am Inn	1.490	1.510	1.470	
Eferding	1.600	1.850	2.040	
Freistadt	1.120	1.810	1.750	
Gmunden	2.140	2.120	2.100	
Grieskirchen	1.710	1.440	1.380	
Kirchdorf an der Krems	1.480	1.330	1.380	
Linz-Land	1.980	1.990	1.940	
Perg	2.110	2.020	1.900	

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen

Ried im Innkreis	1.750	1.720	1.630
Rohrbach	1.350	1.420	1.320
Schärding	1.190	1.330	1.370
Steyr-Land	1.880	1.880	1.840
Urfahr-Umgebung	2.200	2.030	2.210
Vöcklabruck	2.770	2.490	2.490
Wels-Land	1.720	1.590	1.650
Salzburg	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Ab 85m²
Salzburg	3.260	3.310	3.500
Hallein	2.700	2.890	2.950
Salzburg-Umgebung	2.880	2.930	2.980
Sankt Johann im Pongau	2.320	2.480	2.670
Tamsweg	1.950	2.040	2.070
Zell am See	2.680	2.860	3.030
Steiermark	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Ab 85m²
Graz	2.240	2.040	2.110
Deutschlandsberg	1.370	1.390	1.320
Graz-Umgebung	1.770	1.730	1.700
Leibnitz	1.440	1.520	1.520
Leoben	1.030	1.050	1.040
Liezen	1.470	1.450	1.400
Murau	1.720	1.030	1.050
Voitsberg	1.090	1.140	1.190
Weiz	1.820	1.670	1.520
Murtal	810	810	820
Bruck-Mürzzuschlag	950	1.010	1.050
Hartberg-Fürstenfeld	1.440	1.410	1.300
Südoststeiermark	1.490	1.340	1.240
Tirol	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Ab 85m²
Innsbruck-Stadt	3.610	3.360	3.310
Imst	2.280	2.190	2.050
Innsbruck-Land	2.790	2.600	2.470
Kitzbühel	2.870	2.700	2.690
Kufstein	2.170	2.050	1.950
Landeck	2.940	2.470	2.420
Lienz	1.960	1.670	1.650
Reutte	2.160	1.800	1.890
Schwaz	2.480	2.400	2.320
Vorarlberg	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Ab 85m²
Bludenz	2.730	2.650	2.570
Bregenz	2.750	2.840	2.800
Dornbirn	3.000	3.010	2.810
Feldkirch	2.980	2.850	2.780
Wien	Wohnflächenkategorien		
Bezirke	Weniger als 60m²	Von 60m² bis 85m²	Ab 85m²
Innere Stadt	4.530	4.810	4.550
Leopoldstadt	4.030	3.690	3.640
Landstraße	3.960	3.680	3.920
Wieden	3.700	3.650	3.850
Margareten	3.760	3.610	3.650
Mariahilf	4.030	4.010	3.960
Neubau	4.450	4.290	4.160
Josefstadt	4.220	4.060	3.800
Alsergrund	3.550	3.720	4.110
Favoriten	2.880	2.800	2.790
Simmering	2.590	2.320	2.430
Meidling	3.380	3.020	3.210
Hietzing	3.750	3.910	3.990
Penzing	3.260	3.440	3.290
Rudolfsheim	2.840	2.960	3.120
Ottakring	3.390	3.230	3.240

Durchschnittspreise Eigentumswohnungen mit Außenflächen

Hernals	3.530	3.490	3.710
Währing	3.840	3.710	4.090
Döbling	3.790	4.020	4.180
Brigittenau	3.240	3.150	3.140
Floridsdorf	3.180	2.960	2.800
Donaustadt	3.660	3.330	3.090
Liesing	3.350	3.090	3.280

Q: STATISTIK AUSTRIA. Erstellt am 29.12.2016. - Datenbasis 2011-2015. Alle Ergebnisse sind geometrische Mittel. Die Durchschnittspreise wurden auf Basis von Transaktionsdaten von 2011-2015 berechnet. Transaktionen vor 2015 werden an das Preisniveau 2015 angepasst. Preise von Kategorien mit geringer Transaktionsanzahl können errechnete Werte sein. * Aufgrund der geringen Zahl an Eigentumswohnungstransaktionen wird Rust gemeinsam mit Eisenstadt-Umgebung angeführt.