

# Baupreisindex Hoch- und Tiefbau

4. Quartal 2020

Basisjahr 2015



Schnellbericht 2.11

## **Auskünfte**

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13  
1110 Wien  
Tel.: +43 (1) 711 28-7070  
e-Mail: [info@statistik.gv.at](mailto:info@statistik.gv.at)  
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

## **Website**

<http://www.statistik.at>

## **Herausgeber und Hersteller**

STATISTIK AUSTRIA  
Bundesanstalt Statistik Österreich  
1110 Wien  
Guglgasse 13

## **Für den Inhalt verantwortlich**

Mag. Erath Monika  
Tel.: +43 (1) 711 28-7065  
e-Mail: [monika.erath@statistik.gv.at](mailto:monika.erath@statistik.gv.at)

**Methodische Informationen, Definitionen:** Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2015 beträgt im Jahr 2015 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreise/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html)

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" ist es gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu bearbeiten. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung von Dateninhalten wie Tabellen, Grafiken oder Texten ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Inhalte bearbeitet wurden.

© STATISTIK AUSTRIA“

# **Baupreisindex Revision Basisjahr 2015**

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2015 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie die neuen Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2015 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2015=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die Warenkörbe der einzelnen Bausparten finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html)

# BAUPREISINDEX

Basisjahr 2015

Quartal	Veränderung in % gegenüber dem Vorquartal							
	2019				2020			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
<b>HOCH- und TIEFBAU</b>	<b>1,2</b>	<b>0,7</b>	<b>0,5</b>	<b>0,3</b>	<b>1,0</b>	<b>0,7</b>	<b>0,5</b>	<b>0,3</b>
<b>Hochbau</b>	<b>1,6</b>	<b>0,8</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	<b>1,5</b>	<b>0,9</b>	<b>0,5</b>	<b>0,3</b>
Wohnhaus- und Siedlungsbau	1,5	0,8	0,4	0,4	1,5	0,9	0,5	0,2
Sonstiger Hochbau	1,5	0,8	0,4	0,4	1,5	0,9	0,4	0,3
<b>Tiefbau</b>	<b>0,9</b>	<b>0,6</b>	<b>0,8</b>	<b>0,2</b>	<b>0,4</b>	<b>0,6</b>	<b>0,4</b>	<b>0,5</b>
Straßenbau	1,0	0,8	1,0	0,2	0,4	0,8	0,3	0,6
Brückenbau	0,7	0,4	0,6	0,3	0,3	0,4	0,3	0,5
Sonstiger Tiefbau	0,7	0,4	0,6	0,1	0,5	0,3	0,5	0,4

## Internationaler Vergleich \*)

### Baupreisindex für Wohnhaus- und Siedlungsbau

Quartal	Veränderung in % gegenüber dem Vorquartal							
	2019				2020			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
<b>Österreich</b>	1,5	0,8	0,4	0,4	1,5	0,9	0,5	0,2
<b>EU Mitgliedsländer **)</b>								
Belgien	0,9	0,3	0,4	0,4	0,6	0,5	0,5	nv
Tschechien	1,4	1,0	1,1	0,8	1,2	0,7	0,6	nv
Deutschland	1,7	0,8	0,7	0,5	1,3	0,4	0,3	0,4
Irland	1,3	0,5	0	-0,2	0,1	0,2	0,0	-2,0
Griechenland	-0,5	0,2	-0,3	0,2	0,0	-0,4	0,2	0,3
Kroatien	0,9	1,3	2,7	1,1	0,5	2,8	1,5	nv
Luxemburg	0,8	0,7	0,7	0,6	1,0	0,9	0,5	0,4
Niederlande	nv	nv	nv	nv	nv	nv	nv	nv
Polen	0,8	0,9	0,9	0,7	0,8	0,5	0,5	nv
Slowakei	1,9	1,0	0,8	0,5	1,1	0,3	0,5	0,7
Vereinigtes Königreich	1,5	0,9	0,5	-0,5	0,6	-0,3	0,5	nv

\*) Quelle: Eurostat

\*\*) nur Länder, die den Baupreisindex berechnen (nv.....noch nicht verfügbar)

**BAUPREISINDEX**  
für den  
**Hoch- und Tiefbau**

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>			
Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	
2015	<b>100,0</b>	-	
2016	<b>101,3</b>	1,3	
2017	<b>103,5</b>	2,2	
2018	<b>106,4</b>	2,8	
2019	<b>109,7</b>	3,1	
2020	<b>112,5</b>	2,6	

<b>Quartalswerte</b>				
Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2019	I	<b>108,7</b>	1,2	3,2
	II	<b>109,5</b>	0,7	3,2
	III	<b>110,1</b>	0,5	3,0
	IV	<b>110,4</b>	0,3	2,8
2020	I	<b>111,5</b>	1,0	2,6
	II	<b>112,3</b>	0,7	2,6
	III	<b>112,9</b>	0,5	2,5
	IV	<b>113,2</b>	0,3	2,5

Verkettungsfaktoren

JahresØ 2010 = 100	1,095
JahresØ 2005 = 100	1,314
JahresØ 2000 = 100	1,402
JahresØ 1996 = 100	1,459
JahresØ 1994 = 100	1,530
JahresØ 1990 = 100	1,742
JahresØ 1986 = 100	1,972
JahresØ 1984 = 100	2,078

# BAUPREISINDEX für den Hochbau

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>									
Jahr	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem		Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	Vorjahr		Vorjahr	Vorjahr			
2015	<b>100,0</b>	-		<b>100,0</b>	-		<b>100,0</b>	-	
2016	<b>101,9</b>	1,9		<b>101,5</b>	1,5		<b>102,1</b>	2,1	
2017	<b>104,7</b>	2,7		<b>104,3</b>	2,8		<b>104,9</b>	2,7	
2018	<b>108,6</b>	3,7		<b>108,3</b>	3,8		<b>108,8</b>	3,7	
2019	<b>112,3</b>	3,4		<b>111,7</b>	3,1		<b>112,6</b>	3,5	
2020	<b>115,8</b>	3,1		<b>115,5</b>	3,4		<b>116,0</b>	3,0	

<b>Quartalswerte</b>												
Jahr/Quartal	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem			Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem			Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		
		Vorjahr		Vorjahres-		Vorjahr		Vorjahres-		Vorjahr		Vorjahres-
		Vorquartal	Vorjahres-	quartal		Vorquartal	Vorjahres-	quartal		Vorquartal	Vorjahres-	quartal
2019	I	<b>111,3</b>	1,6	3,6	<b>110,6</b>	1,0	3,7	<b>111,7</b>	1,9	3,5		
	II	<b>112,2</b>	0,8	3,5	<b>111,6</b>	0,9	3,3	<b>112,5</b>	0,7	3,5		
	III	<b>112,6</b>	0,4	3,2	<b>112,1</b>	0,4	2,9	<b>112,9</b>	0,4	3,5		
	IV	<b>113,0</b>	0,4	3,1	<b>112,5</b>	0,4	2,7	<b>113,3</b>	0,4	3,4		
2020	I	<b>114,7</b>	1,5	3,1	<b>114,1</b>	1,4	3,2	<b>115,2</b>	1,7	3,1		
	II	<b>115,7</b>	0,9	3,1	<b>115,6</b>	1,3	3,6	<b>115,8</b>	0,5	2,9		
	III	<b>116,3</b>	0,5	3,3	<b>116,0</b>	0,3	3,5	<b>116,4</b>	0,5	3,1		
	IV	<b>116,6</b>	0,3	3,2	<b>116,3</b>	0,3	3,4	<b>116,7</b>	0,3	3,0		

Verkettungsfaktoren	Insgesamt	Bau- meister- arbeiten	Sonstige Bau- arbeiten
JahresØ 2010 = 100	1,128	1,094	1,152
JahresØ 2005 = 100	1,319	1,247	1,375
JahresØ 2000 = 100	1,462	1,361	1,552
JahresØ 1996 = 100	1,542	1,411	1,663
JahresØ 1994 = 100	1,606	1,459	1,749
JahresØ 1990 = 100	1,862	1,691	2,047
JahresØ 1986 = 100	2,135	1,925	2,360
JahresØ 1984 = 100	2,231	1,999	2,465
JahresØ 1979 = 100	2,970	2,610	3,286

# BAUPREISINDEX

## für den Wohnhaus- und Siedlungsbau

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>									
Jahr	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem		Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	Vorjahr		Vorjahr	Vorjahr			
2015	<b>100,0</b>	-		<b>100,0</b>	-		<b>100,0</b>	-	
2016	<b>101,8</b>	1,8		<b>101,5</b>	1,5		<b>102,0</b>	2,0	
2017	<b>104,6</b>	2,8		<b>104,1</b>	2,6		<b>104,9</b>	2,8	
2018	<b>108,4</b>	3,6		<b>108,0</b>	3,7		<b>108,7</b>	3,6	
2019	<b>112,0</b>	3,3		<b>111,4</b>	3,1		<b>112,5</b>	3,5	
2020	<b>115,6</b>	3,2		<b>115,2</b>	3,4		<b>115,9</b>	3,0	

<b>Quartalswerte</b>												
Jahr/Quartal	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem			Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem			Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		
		Vorjahr		Vorjahres-		Vorjahr		Vorjahres-		Vorjahr		Vorjahres-
		Vorquartal	Vorjahres-	Vorquartal		Vorjahres-	Vorquartal	Vorjahres-		Vorquartal	Vorjahres-	
2019	I	<b>111,0</b>	1,5	3,5	<b>110,3</b>	1,0	3,7	<b>111,5</b>	1,8	3,4		
	II	<b>111,9</b>	0,8	3,4	<b>111,4</b>	1,0	3,4	<b>112,3</b>	0,7	3,5		
	III	<b>112,4</b>	0,4	3,2	<b>111,8</b>	0,4	2,9	<b>112,8</b>	0,4	3,5		
	IV	<b>112,8</b>	0,4	3,1	<b>112,2</b>	0,4	2,7	<b>113,2</b>	0,4	3,4		
2020	I	<b>114,5</b>	1,5	3,2	<b>113,7</b>	1,3	3,1	<b>115,1</b>	1,7	3,2		
	II	<b>115,5</b>	0,9	3,2	<b>115,3</b>	1,4	3,5	<b>115,7</b>	0,5	3,0		
	III	<b>116,1</b>	0,5	3,3	<b>115,7</b>	0,3	3,5	<b>116,3</b>	0,5	3,1		
	IV	<b>116,3</b>	0,2	3,1	<b>116,0</b>	0,3	3,4	<b>116,5</b>	0,2	2,9		

Verkettungsfaktoren	Insgesamt	Bau- meister- arbeiten	Sonstige Bau- arbeiten
JahresØ 2010 = 100	1,123	1,092	1,147
JahresØ 2005 = 100	1,313	1,249	1,368
JahresØ 2000 = 100	1,443	1,362	1,520
JahresØ 1996 = 100	1,514	1,415	1,616
JahresØ 1990 = 100	1,844	1,721	1,972
JahresØ 1986 = 100	2,121	1,980	2,248
JahresØ 1984 = 100	2,213	2,066	2,347
JahresØ 1971/72 = 100 (mit MWSt.)	5,862	5,248	6,629

# BAUPREISINDEX für den Sonstigen Hochbau

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>									
Jahr	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem		Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	Vorjahr		Vorjahr	Vorjahr			
2015	<b>100,0</b>	-		<b>100,0</b>	-		<b>100,0</b>	-	
2016	<b>102,0</b>	2,0		<b>101,6</b>	1,6		<b>102,3</b>	2,3	
2017	<b>104,8</b>	2,7		<b>104,5</b>	2,9		<b>105,0</b>	2,6	
2018	<b>108,9</b>	3,9		<b>108,7</b>	4,0		<b>109,0</b>	3,8	
2019	<b>112,6</b>	3,4		<b>112,2</b>	3,2		<b>112,8</b>	3,5	
2020	<b>116,1</b>	3,1		<b>116,0</b>	3,4		<b>116,2</b>	3,0	

<b>Quartalswerte</b>												
Jahr/Quartal	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem			Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem			Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		
		Vorjahr		Vorjahres-		Vorjahr		Vorjahres-		Vorjahr		Vorjahres-
		Vorquartal	Vorjahres-	Vorquartal		Vorjahres-	Vorquartal	Vorjahres-		Vorquartal	Vorjahres-	
2019	I	<b>111,6</b>	1,5	3,6	<b>111,1</b>	1,1	3,6	<b>111,9</b>	1,9	3,5		
	II	<b>112,5</b>	0,8	3,5	<b>112,0</b>	0,8	3,3	<b>112,7</b>	0,7	3,5		
	III	<b>112,9</b>	0,4	3,3	<b>112,6</b>	0,5	3,0	<b>113,1</b>	0,4	3,6		
	IV	<b>113,3</b>	0,4	3,1	<b>113,0</b>	0,4	2,8	<b>113,4</b>	0,3	3,3		
2020	I	<b>115,0</b>	1,5	3,0	<b>114,6</b>	1,4	3,2	<b>115,3</b>	1,7	3,0		
	II	<b>116,0</b>	0,9	3,1	<b>116,1</b>	1,3	3,7	<b>116,0</b>	0,6	2,9		
	III	<b>116,5</b>	0,4	3,2	<b>116,5</b>	0,3	3,5	<b>116,6</b>	0,5	3,1		
	IV	<b>116,9</b>	0,3	3,2	<b>116,7</b>	0,2	3,3	<b>117,0</b>	0,3	3,2		

Verkettungsfaktoren	Insgesamt	Bau- meister- arbeiten	Sonstige Bau- arbeiten
JahresØ 2010 = 100	1,134	1,097	1,156
JahresØ 2005 = 100	1,325	1,245	1,381
JahresØ 2000 = 100	1,486	1,361	1,585
JahresØ 1996 = 100	1,576	1,410	1,714
JahresØ 1994 = 100	1,645	1,461	1,801
JahresØ 1986 = 100	2,157	1,842	2,450
JahresØ 1979 = 100	2,963	2,500	3,366



# BAUPREISINDEX für den Tiefbau

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>			
Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	
2015	<b>100,0</b>	-	
2016	<b>100,6</b>	0,6	
2017	<b>102,0</b>	1,4	
2018	<b>103,6</b>	1,6	
2019	<b>106,3</b>	2,6	
2020	<b>108,2</b>	1,8	

<b>Quartalswerte</b>				
Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2019	I	<b>105,4</b>	0,9	2,8
	II	<b>106,0</b>	0,6	2,7
	III	<b>106,8</b>	0,8	2,7
	IV	<b>107,0</b>	0,2	2,4
2020	I	<b>107,4</b>	0,4	1,9
	II	<b>108,0</b>	0,6	1,9
	III	<b>108,4</b>	0,4	1,5
	IV	<b>108,9</b>	0,5	1,8

#### Verkettungsfaktoren

JahresØ 2010 = 100	1,056
JahresØ 2005 = 100	1,304
JahresØ 2000 = 100	1,299
JahresØ 1996 = 100	1,320
JahresØ 1986 = 100	1,711
JahresØ 1984 = 100	1,796

# BAUPREISINDEX für den Straßenbau

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>			
Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	
2015	<b>100,0</b>	-	
2016	<b>100,6</b>	0,6	
2017	<b>102,1</b>	1,5	
2018	<b>104,0</b>	1,9	
2019	<b>107,4</b>	3,3	
2020	<b>109,7</b>	2,1	

<b>Quartalswerte</b>				
Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2019	I	<b>106,2</b>	1,0	3,2
	II	<b>107,0</b>	0,8	3,3
	III	<b>108,1</b>	1,0	3,4
	IV	<b>108,3</b>	0,2	3,0
2020	I	<b>108,7</b>	0,4	2,4
	II	<b>109,6</b>	0,8	2,4
	III	<b>109,9</b>	0,3	1,7
	IV	<b>110,6</b>	0,6	2,1

#### Verkettungsfaktoren

JahresØ 2010 = 100	1,049
JahresØ 2005 = 100	1,272
JahresØ 2000 = 100	1,292
JahresØ 1996 = 100	1,312
JahresØ 1986 = 100	1,599
JahresØ 1981 = 100	1,709
JahresØ 1974 = 100	3,899

# BAUPREISINDEX für den Brückenbau

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>			
Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	
2015	<b>100,0</b>	-	
2016	<b>100,6</b>	0,6	
2017	<b>101,8</b>	1,2	
2018	<b>103,2</b>	1,4	
2019	<b>105,6</b>	2,3	
2020	<b>107,1</b>	1,4	

<b>Quartalswerte</b>				
Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2019	I	<b>104,9</b>	0,7	2,6
	II	<b>105,3</b>	0,4	2,5
	III	<b>105,9</b>	0,6	2,2
	IV	<b>106,2</b>	0,3	1,9
2020	I	<b>106,5</b>	0,3	1,5
	II	<b>106,9</b>	0,4	1,5
	III	<b>107,2</b>	0,3	1,2
	IV	<b>107,7</b>	0,5	1,4

#### Verkettungsfaktoren

JahresØ 2010 = 100	1,028
JahresØ 2005 = 100	1,203
JahresØ 2000 = 100	1,224
JahresØ 1996 = 100	1,236
JahresØ 1986 = 100	1,643
JahresØ 1977 = 100	2,301

**BAUPREISINDEX**  
für den  
**Sonstigen Tiefbau**

Basisjahr 2015

<b>Jahresdurchschnittswerte</b>			
Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem	
		Vorjahr	
2015	<b>100,0</b>	-	
2016	<b>100,8</b>	0,8	
2017	<b>101,9</b>	1,1	
2018	<b>103,1</b>	1,2	
2019	<b>105,1</b>	1,9	
2020	<b>106,7</b>	1,5	

<b>Quartalswerte</b>				
Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2019	I	<b>104,5</b>	0,7	2,3
	II	<b>104,9</b>	0,4	2,0
	III	<b>105,5</b>	0,6	1,9
	IV	<b>105,6</b>	0,1	1,7
2020	I	<b>106,1</b>	0,5	1,5
	II	<b>106,4</b>	0,3	1,4
	III	<b>106,9</b>	0,5	1,3
	IV	<b>107,3</b>	0,4	1,6

Verkettungsfaktoren

JahresØ 2010 = 100	1,069
JahresØ 2005 = 100	1,359
JahresØ 2000 = 100	1,338
JahresØ 1996 = 100	1,363
JahresØ 1986 = 100	1,839
JahresØ 1984 = 100	1,967